



Foto: E. Schröter

Der Verein SOPHIA Karlsruhe e.V. sucht eine Mitbewohnerin/ einen Mitbewohner im Haus, die/der Interesse am gemeinschaftlichen Leben im Haus hat und sich im Verein und im Quartier mit engagieren möchte.

Die Zweizimmerwohnung im Wohnprojekt SOPHIA Karlsruhe e.V. ist 57 qm groß, barrierefrei, mit Terrasse, Abstellraum, in dritter Etage (mit Lift), Mietpreis 819,- € (warm), in der Königsberger Straße 37 a, 76139 Karlsruhe, Waldstadt

Die Vermieterin der Wohnungen des Wohnprojekts ist die Volkswohnung GmbH, es bestehen Einzelmietverträge.

Zur Wohnung gehört ein Keller, ein Stellplatz in der Tiefgarage, sowie gemeinsam ein Trockenraum, ein Rollatoren-/Kinderwagenraum und ein Fahrradkeller. Ein Gemeinschaftsraum mit Küchenzeile kann im Nachbarhaus angemietet werden.

Das Sophia-Haus ist gut angebunden an den ÖPNV (Haltestelle Glogauer Straße), Einkaufsmöglichkeiten im Waldstadt Zentrum in der Nähe.

Infos bei E. Schröter, mobil 0160/90238003.

[www.sophia-karlsruhe.de](http://www.sophia-karlsruhe.de)

**Sophia** Karlsruhe e.V.  
gemeinschaftliches Wohnen im Alter